

Geachte heer Engberts, Beste Co,

Namens Straat Consulaat willen we u welkom heten en feliciteren. Welkom in Den Haag. Gefeliciteerd met de positie als wethouder Wonen. Een uitdagende functie, maar vooral ook een hele mooie kans om bij te dragen aan een fundamenteel recht: het recht op huisvesting. Een fundament dat bij steeds meer mensen ontbreekt.

Sinds 1995 zet Straat Consulaat zich in voor de belangen van dakloze mensen. We voeren dialoog en actie, zoeken samenwerking en bepleiten het recht van iedereen op een waardig leven. Ons hart ligt in Den Haag, waar we opkomen voor de rechten en het welzijn van (dreigend) dakloze mensen.

## **Dakloosheid is een woonprobleem**

Dakloosheid is een woonprobleem. Het is de meest extreme schending van het recht op huisvesting. Een eigen stabiel en passend thuis is voor alle dakloze mensen de basis om een leven in waardigheid te kunnen bouwen. Dat is ook het uitgangspunt van het lokale beleidskader: 'Den Haag geeft thuis'. Wonen. Eerst, opvang afbouwen ten gunste van wonen én voorkomen van dakloosheid zijn de kernbegrippen.

Met het nieuwe plan van twee jaar geleden is helaas geen kentering gekomen in de aanpak dakloosheid. De wethouder Maatschappelijke Opvang en Zorg wordt nog steeds gezien als eerstverantwoordelijke voor het oplossen van dakloosheid. Als het over dakloosheid en wonen gaat, dan gaat het altijd eerst over zorg en daarna heel misschien over wonen.

Het resultaat? Dakloosheid neemt alleen maar toe. De uitstroom uit de opvang stukt. Er zijn wachtlijsten voor voorzieningen, waaronder zelfs voor de noodopvang. Jongeren kwijnen jaren weg in de opvang. Een hele grote groep is niet eens in beeld en hopt van bank naar bank en leeft in extreem onzekere situaties. Gezinnen worden ondergebracht in hotelkamers waar ze vervolgens veel te lang verblijven. Een hotelkamer lijkt misschien comfortabel, maar biedt geen privacy, geen keuken om gezond te koken, geen stabiele omgeving voor kinderen om te spelen of huiswerk te maken. Dat is schadelijk voor de ontwikkeling van kinderen.

Het systeem dat bedacht werd om dakloosheid te managen, draagt niet bij aan het oplossen ervan. Het loopt niet vast – het is kapot. Als we iets anders willen, moet dat systeem volledig op de schop.

## **Dakloosheid bestrijden als prioriteit van Wonen**

Dat begint bij veel meer verantwoordelijkheid van de partijen die over wonen gaan. Dat is uw terrein. We vragen u van de aanpak dakloosheid een expliciet doel te maken van woonbeleid en hier absolute prioriteit aan te geven. Prikkel woonpartijen en stuur ze aan op het voorkomen van dakloosheid. Corporaties moeten een veel grotere rol pakken in het vergroten van de woningvoorraad én het voorkomen dat mensen dakloos worden.

Natuurlijk moet er meer betaalbaar en passend worden gebouwd. Na jaren van stilstand lijken hier eindelijk stappen in te worden gezet. We hopen dat dit snel leidt tot meer woningen voor hen die dat het meest urgent nodig hebben.

Intussen kan er met de bestaande voorraad al veel gedaan worden: verkameren waar mogelijk, hospitaverhuur stimuleren, projecten aanjagen als Kamers met Aandacht en Onder de Pannen. Zeker voor jongeren kunnen deze vormen van huisvesting een uitkomst bieden.

Ook kan veel meer worden gedaan met de grote hoeveelheid leegstaande woningen en bedrijfspanden. Hier blijven we -ook na onze leegstandscampagne vorig jaar - actie op voeren. Er ligt een leegstandsverordening. We hopen dat deze spoedig wordt uitgebreid met bedrijfspanden en kijken uit naar snelle invoering. Vastgoed dat al lang leeg staat kan worden opgekocht zodat mensen in kwetsbare situaties, er duurzaam kunnen wonen.

## **Urgentie voor alle dakloze mensen**

Als deelnemer in het landelijke samenwerkingsverband Dakloosheid Voorbij! werken we actief mee aan een campagne gericht op het verlenen van urgentie aan alle mensen in een situatie van dakloosheid volgens de Ethos Light definitie.

In de voorgestelde Wet Versterking Regie op de Volkshuisvesting worden verplichte urgentiecategorieën voorgesteld. Vooralsnog komen volgens het voorstel alleen dakloze mensen in de maatschappelijke opvang in aanmerking voor urgentie. Wij voeren actie om die categorieën uit te breiden, want dit is niet in lijn met het eigen beleid. Het idee is juist om opvang af te bouwen en wonen niet meer afhankelijk te maken van een verblijf in de opvang.

Bovendien sluit het de meerderheid van dakloze mensen uit van urgentie. Uit de Ethos tellingen weten we dat een meerderheid van dakloze mensen zich in andere vormen van dakloosheid bevindt. Het gaat om mensen die van bank naar bank gaan bij vrienden en familie, in campers of auto's verblijven, of illegaal op vakantieparken wonen. Onder hen zijn juist veel kinderen, vrouwen en jongeren.

Gemeenten kunnen nu al, ook zonder de Wet, urgentiecategorieën vastleggen en uitbreiden zodat álle dakloze mensen urgentie krijgen. We vragen u hier werk van te maken in Den Haag.

## **Spreeken met mensen om wie het gaat**

Er is een mooie traditie in Den Haag: het Wethouder/Achterban-overleg. Tijdens dit overleg treden relevante wethouders in gesprek met vertegenwoordigers van cliëntenraden en onze achterban van mensen met ervaringskennis. Dat is meer dan mooie traditie - het is essentieel.

Mensen met ervaringskennis weten als geen ander wat er speelt, waar het fout gaat met beleid en uitvoering, en wat er nodig is. Maak daar gebruik van! Het is een essentieel overleg om samen dakloosheid daadwerkelijk op te lossen en te voorkomen.

Uw voorganger nam samen met uw collega Vavier deel aan het wethoudersoverleg. We hebben u al een uitnodiging gestuurd. We hopen dat u hier snel op in kunt gaan.

## Wees welkom

Tenslotte: bij Straat Consulaat hebben we een prachtige koffiebar waar iedereen welkom is voor een goed gesprek, een luisterend oor en een lekker bakkie. We nodigen u uiteraard uit om langs te komen.

Met vriendelijke groet,

Jan de Vries en Marlies Filbri  
Directeuren Straat Consulaat  
Tel: 06 144 26746

© Eveline van Egdom / Straat Consulaat



**STRAAT  
CONSULAAT**